# Votre projet solaire

Pour un parking, une toiture ou les deux. Remplissez ce que vous connaissez ; les données manquantes seront identifiées ensemble.

## Le site et la décision

- ☐ Adresse et commune ; entreprise ou collectivité porteuse du projet.
- ☐ Propriétaire, locataire ou gestionnaire ; interlocuteur et conditions d’occupation.
- ☐ Objectif principal : maîtriser les coûts, moderniser le site, répondre à une obligation ou partager une production.

## Les documents à réunir

- ☐ Plan du site, surfaces disponibles et photographies des accès et des ombrages.
- ☐ Factures d’électricité et, si disponible, courbe de charge sur une année représentative.
- ☐ Horaires d’activité, fermetures, projets d’électrification et évolutions prévues.

## Les questions à examiner

- ☐ Parking : circulations, accessibilité, réseaux enterrés, fondations et phasage.
- ☐ Toiture : structure, état de la couverture, étanchéité et calendrier de rénovation.
- ☐ Achat ou location : périmètre, charges, responsabilités, maintenance et fin de contrat.
- ☐ ACC : consommateurs éventuels, usages horaires, organisation et engagements.

Les économies ne sont pas garanties par la seule surface équipée. L’étude distingue production, énergie utilisée, achats évités, recettes éventuelles et coûts du projet.

ADEME — contenu d’une étude photovoltaïque en autoconsommation (PDF)

Enedis — comprendre l’autoconsommation collective

# Votre projet de chauffage

Bureaux, commerces, bâtiments collectifs, sites industriels ou équipements publics : partir des besoins du bâtiment avant de sélectionner une solution.

## L’installation et les usages

- ☐ Type de chauffage actuel, énergie utilisée, puissance connue et âge des équipements.
- ☐ Surface chauffée, horaires, températures souhaitées et besoins d’eau chaude éventuels.
- ☐ Consommations disponibles, factures et difficultés observées en exploitation.

## Les points techniques à faire étudier

- ☐ Besoins thermiques du bâtiment et travaux d’isolation réalisés ou envisagés.
- ☐ Émetteurs et températures de fonctionnement ; place disponible et contraintes acoustiques.
- ☐ Capacité électrique, appoint éventuel, régulation, maintenance et continuité de service.

## Le calendrier et le financement

- ☐ Date souhaitée des travaux et échéances de décision.
- ☐ Avant de signer le devis : examiner l’éligibilité et organiser le parcours CEE applicable.
- ☐ Séparer le financement EVRA, la contribution CEE éventuelle et le reste à financer.

Un COP d’essai ne prédit pas une facture annuelle. Le dimensionnement et les conditions réelles d’utilisation doivent être étudiés. Pour le Coup de pouce chauffage concerné, l’offre du signataire ou de son partenaire doit être acceptée avant la signature du devis.

Ministère — Coup de pouce chauffage collectif et tertiaire (mise à jour : 21 octobre 2026)

Ministère — fiches d’opérations standardisées CEE

# Votre espace vélo

Résidence, entreprise ou espace public : des équipements choisis pour les utilisateurs, depuis l’accès au site jusqu’à l’entretien.

## Observer et préparer

- ☐ Nombre d’utilisateurs envisagé, durée de stationnement et pics d’arrivée.
- ☐ Types de vélos : classiques, électriques, cargos ou vélos avec accessoires.
- ☐ Plan, dimensions du local, hauteur libre, accès et photographies des cheminements.

## Composer le service

- ☐ Supports permettant une attache adaptée ; dégagements et manœuvres.
- ☐ Double étage : hauteur, compatibilité, manipulation et places au sol à préserver.
- ☐ Abri ou local ; contrôle d’accès, éclairage et signalétique selon les besoins.
- ☐ Station de réparation et gonflage ; responsable de l’entretien et pièces à remplacer.

## Préparer le premier échange

- ☐ Choisir un interlocuteur et préciser les priorités, le calendrier et le budget envisagé.
- ☐ Identifier les règles applicables au bâtiment et les éventuelles exemptions.
- ☐ Définir qui décide, qui utilise les équipements et qui les entretiendra dans la durée.

Service Public — règles de stationnement des vélos, fiche vérifiée le 10 octobre 2024

Ministère — guide de conception du stationnement vélo, septembre 2022 (PDF)

Parlons de votre site.
Demandez une étude de faisabilité et une proposition technique et financière.
energy@thelionberry.com · +33 6 45 31 38 09